

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. § 2586

I.

Smluvní strany

OBJEDNAVATEL

se sídlem
zastoupený
IČ
bankovní spojení

Město Letohrad

Václavské náměstí č.p. 10, 561 51 Letohrad
Petrem Fialou – starostou města
002 79 129
ČS a.s. pobočka Letohrad
1323896379 /0800

ZHOTOVITEL

se sídlem
zastoupený
odpovědný zástupce
IČ
bankovní spojení

Ing. Jiří Adamec

561 51 Letohrad, Kunčice, Horní konec 257
Adamcovou Jaroslavou
Ing. Jiří Adamec
129 84 973
ČS a.s. pobočka Letohrad
č.ú. 33106193/0800

II.

Předmět díla

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby:

Lokalita pro bydlení Letohrad Nad Bažantnicí – 2. etapa

Projekt bude řešit dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) Lokalita pro bydlení Letohrad nad Bažantnicí – 2. etapa (v rozsahu dle vyhl. 405/2017 Sb., vč. zajištění všech vyjádření, stanovisek a rozhodnutí a dále podání žádostí o stavební povolení) dle níže uvedené specifikace

		DSP		DPS
		DSP	Příslušný stavební úřad	
SO 01.2	Dešťová kanalizace	ano	MěÚ Žamberk, odbor ZPZE	ano
SO 04	Veřejné osvětlení	ne	-----	ano
SO 05	Plynovod STL	ne	-----	ano
SO 06	Zpevněné plochy	ano	MěÚ Žamberk, odbor SPDO	ano
SO 07	Venkovní úpravy	ano	MěÚ Letohrad, odbor OVŽP	ano
SO 08	Likvidace dešť. vod	ano	MěÚ Žamberk, odbor ZPZE	ano

Součástí zakázky bude i koordinace projektových prací s projektanty stavebních objektů jiných investorů :

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| - Splašková kanalizace a vodovod | VAK Jablonné nad Orlicí |
| - Kabelové rozvody NN | ČEZ Distribuce |
| - Optická sdělovací síť | Alberon Letohrad |

Součástí veřejné zakázky bude i zajištění autorského dozoru (AD)

Součástí veřejné zakázky nebude (tyto podklady budou předány objednavatelem po uzavření smlouvy o dílo):

- Geometrické zaměření lokality (výškopis a polohopis)
- Inženýrsko – geologický průzkum
- Hydrogeologický průzkum
- Kompletní PD pro územní rozhodnutí

Rozsah:

Údaje o projektovaných kapacitách :		provedení	stupeň PD	výměra.
SO 012	Dešťová kanalizace			
	hlavní řad DN 250 – délka			464,0 m
	přípojky – celková délka			158,0 m
SO 04	Veřejné osvětlení			
	délka trasy			778,0 m
	počet svítidel			~ 30 ks
SO 05	STL plynovod			
	délka trasy			603,0 m
	přípojky – celková délka			177,0 m
SO 06	Komunikace a zpevněné plochy			
	nová komunikace – asfaltový beton			2.743,0 m ²
	parkovací plochy – betonová dlažba			375,0 m ²
	stezky			122,0 m ²
	chodník			445,0 m ²
SO 08	Likvidace dešťových vod			
	Průleh š 7 m			197,0 m
	Příkop			178,0 m
	Zatrubnění			156,0 m

- dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a v souladu s prováděcími vyhláškami a ostatními právními normami, které se danou problematiku vztahují, zejména vyhl.č. 398/2009 Sb. vč. zajištění všech vyjádření, stanovisek a projednání a rovněž tak vč. požádání o příslušná rozhodnutí a povolení,

projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby bude zhotovena v rozsahu a členění dle platné vyhlášky se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, součástí bude slepý rozpočet, který bude sloužit pro výměr zhotovitele

- návrh dokumentace a žádost o příslušné rozhodnutí budou v pracovní verzi projednány se zadavatelem

Každá z jednotlivých částí bude předána 6x v tištěné podobě a 1x na CD nosiči v požadovaných formátech - textová část ve formátu .DOC, rozpočty a výkazy v XLS a výkresy PDF a zároveň DWG

Součástí díla není:

- geodetické zaměření lokality
- inženýrsko-geologický průzkum
- hydrogeologický průzkum

III. Lhůta plnění

projekt pro DSP do 30.06. 2018
vč. veřejnoprávního projednání

projekt pro provádění stavby do 31.08. 2018
vč. výkazu výměr
a veřejnoprávního projednání

IV. Cena díla

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
DSP	159.000,-	0	159.000,-
DPS	200.000,-	0	200.000,-
AD	35.000,-	0	35.000,-
Celkem	394.000,-	0	394.000,-

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednavateli, čímž se zaručuje, že dílo bude mít po celou shora uvedenou dobu smluvené vlastnosti.

VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli stanovenou částku dle bodu II.
Fakturace může být provedena až po předání celého díla najednou následujícím členění se splatností faktur 30 dnů:

- 60% (mimo AD) po předání díla
- 30% (mimo AD) po nabytí právní mocí všech stavebních povolení
- 10% (mimo AD) po dokončení výběru zhotovitele stavebních prací, nejpozději do 31.12. 2018

Autorský dozor dle skutečnosti

Faktura bude mít náležitosti dle zákona č. 235/04 Sb. o dani z přidané hodnoty a zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Spolupůsobení objednavatele

Objednavatel se zavazuje předat následující podklady pro zhotovení díla v těchto termínech:

0

VIII.

Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění dílčího (předání podkladů) i konečného, zavazuje se tento uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu plnění za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednavatele s úhradou konečné faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované ceny za každý den prodlení.

IX.

Zhotovitel neodpovídá za prodlení ani škody v důsledku vyšší moci (živelná událost, rozhodnutí státních orgánů, občanské nepokoje a pod).

Objednavatel poskytuje zhotoviteli potřebnou souvislost při odstraňování následků vyšší moci, nebo jejich omezení.

Po dobu trvání vyšší moci se automaticky prodlužuje termín sjednaný ve smlouvě.

X.

Autorská práva

Dodavatel PD nemá autorská práva k předané dokumentaci a předaná dokumentace je majetkem objednavatele.

Ujednání všeobecná

1. Objednavatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit, doplňovat nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků. Na každý návrh dodatku je druhá smluvní strana povinna odpovědět do 10 dnů
3. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo plně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat

a společně podniknout kroky k jejich překonání. Smluvní strany jsou povinny chránit dobré jméno každé ze smluvních stran.

4. pokud dojde k odstoupení od smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli náklady s práce do té doby vykonané.
5. smluvní strany se dohodli, že jejich vztahy se budou řídit platným obchodním zákoníkem.
6. pokud se při provádění díla vyskytne provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nebyly předvídány, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu díla, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení díla a jejich cena.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

XI.

Zmocnění

a) Zhotovitel zmocňuje k odevzdání dokončeného díla a k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a pro tuto smlouvu o dílo:

Ing. Jiřího Adamce

b) Objednatel zmocňuje k převzetí dokončeného díla a k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a pro tuto smlouvu o dílo projektové dokumentace:

Ing. Tomáše Paweru

Ostatní ujednání uvedených zástupců smluvních stran, přesahující smluvní zmocnění, se považují za přípravná jednání, která nabývají platnosti jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek k této smlouvě o dílo.

za objednavatele


J. A. D A M C E
561 51 LETOHRAD
IČO: 00779130

za zhotovitele


A D A M C E J I Ř Í I n g .
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
561 51 LETOHRAD, Kunčice 2
Tel. 465 621 30

v Letohradě

6.2.2018

v Letohradě

6.2.2018