

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., § 2586

I.

Smluvní strany

OBJEDNAVATEL

se sídlem
zastoupené
IČO
bankovní spojení

Město Letohrad

Václavské náměstí č.p. 10
Petrem Fialou - starostou města
002 79 129
ČS a.s. pobočka Letohrad
1323896379 /0800

ZHOTOVITEL

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
bankovní spojení

PK Adamec, s.r.o.

Letohrad, Komenského 42
Jiřím Adamcem
274 82 456
CZ 274 82 456
ČS a.s. pobočka Letohrad
č.ú. 33106193/0800

II.

Předmět díla

Projektová dokumentace

„Modernizace a rozšíření kapacity Mateřské školy v Letohradě, MŠ U Dvora č.p. 708

Jedná se o zpracování následujících projektových dokumentací (v rozsahu dle vyhl. 405/2017 Sb.) dle Stavebního záměru uvedeného v příloze této smlouvy:

1. Dokumentace bouracích prací

- a. stávajícího objektu bytu
- b. stávajícího objektu bývalého objektu skladu topného oleje

2. Dokumentace pro vydání společných povolení

- a. Stavební úpravy – přístavba ke stávající budově (viz stavební záměr - bod č. 5)
- b. Stavební úpravy a nástavba hospodářského pavilonu (viz stavební záměr - body č. 2, 3 a 4)
- c. Zpevněné plochy a chodníky (viz stavební záměr - bod č. 6)

3. Projektové dokumentace pro provádění staveb

- a) Stavební úpravy - přístavba ke stávající budově (viz stavební záměr - bod č. 5)

- b) Stavební úpravy a nástavba hospodářského pavilonu (viz stavební záměr - body č. 2, 3 a)
 c) Zpevněné plochy a chodníky (viz stavební záměr- bod č. 6)

Součástí jednotlivých dokumentací bude (pokud je relevantní) :

- zajištění všech potřebných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí
- podání žádostí o příslušné správní rozhodnutí
- zajištění potřebných podkladů a průzkumů (viz Stavební záměr - bod č. 9)

Dílo bude předáno po částech Projektová dokumentace pro stavební povolení vč. všech potřebných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí a Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr.

Každá jednotlivá dokumentace bude předána 6x v tištěné formě a 1x na CD nosiči v požadovaných formátech : texty DOC, rozpočty a výkazy XLS a výkresy v PDF podobě a zároveň DGN nebo DWG

III.

Lhůta plnění

Projektové dokumentace uvedené pod body 1a, 1b, 2a,2b, 2c

do 31.4.2019

Projektové dokumentace uvedené pod body 3a, 3b, 3c

do 31.8.2019

IV.

Cena díla

		Cena bez DPH Kč	DPH Kč	Cena vč. DPH Kč
1.a.	PD bouracích prací stávajícího objektu bytu	20.000,-	4.200,-	24.200,-
1.b.	PD bouracích prací objektu skladu topných olejů	9.000,-	1.892,-	10.890,-
2.a.	PD pro vydání společného povolení – stavební úpravy – přístavba ke stávající budově	130.000,-	27.300,-	157.300,-
2.b.	PD pro vydání společného povolení – stavební povolení – Stavební úpravy a nástavba hospodářského pavilonu	110.000,-	23.100,-	133.100,-
2.c.	PD pro vydání společného povolení - zpevněné plochy a chodníky	10.000,-	2.100,-	12.100,-
3.a.	PD pro provádění staveb – Stavební úpravy – přístavba ke stávající budově	105.000,-	22.050,-	127.050,-
3.b.	PD pro provádění staveb – Stavební úpravy a nástavba hospodářského pavilonu	97.000,-	20.370,-	117.370,-
3.c.	PD pro provádění staveb – zpevněné plochy a chodníky	10.000,-	2.100,-	12.100,-
Celkem		491.000,-	103.110,-	594.110

V.**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednavateli, čímž se zaručuje, že dílo bude mít po celou shora uvedenou dobu smluvené vlastnosti.

VI.**Platební podmínky**

Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli stanovenou částku dle bodu II. při předání jednotlivých částí

Projektové dokumentace uvedené pod body 1a, 1b, 2a, 2b, 2c

Projektové dokumentace uvedené pod body 3a, 3b, 3c

Splatnost faktury bude do 30 dnů po předání jednotlivých faktur objednavateli. Termín úhrady se rozumí den připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.

VII.**Spolupůsobení objednavatele**

Objednavatel se zavazuje předat následující podklady pro zhotovení díla v těchto termínech:

Při podpisu smlouvy předání archivní dokumentace příslušných staveb v areálu

VIII.**Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění jednotlivých fází, zavazuje se tento uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu plnění za tuto část za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednavatele s úhradou konečné faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované ceny za každý den prodlení.

IX.

Zhotovitel neodpovídá za prodlení ani škody v důsledku vyšší moci (živelná událost, rozhodnutí státních orgánů, občanské nepokoje a pod).

Objednavatel poskytuje zhotoviteli potřebnou souvislost při odstraňování následků vyšší moci, nebo jejich omezení.

Po dobu trvání vyšší moci se automaticky prodlužuje termín sjednaný ve smlouvě.

X.**Autorská práva**

Dodavatel PD nemá autorská práva k předané dokumentaci a předaná dokumentace je majetkem objednavatele.

Ujednání všeobecná

1. Objednavatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit, doplňovat nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků. Na každý návrh dodatku je druhá smluvní strana povinna odpovědět do 10 dnů
3. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo plně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Smluvní strany jsou povinni chránit dobré jméno každé ze smluvních stran.
4. pokud dojde k odstoupení od smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli náklady z práce do té doby vykonané.
5. smluvní strany se dohodli, že jejich vztahy se budou řídit platným občanským a obchodním zákoníkem.
6. pokud se při provádění díla vyskytne provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nebyly předvídané, nebo které si objednavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu díla, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení díla a jejich cena.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

XI.**Zmocnění**

a) Zhotovitel zmocňuje k odevzdání dokončeného díla a k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a pro tuto smlouvu o dílo:

Ing. Jiří Adamec,

b) Objednavatel zmocňuje k převzetí dokončeného díla a k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a pro tuto smlouvu o dílo projektové dokumentace:

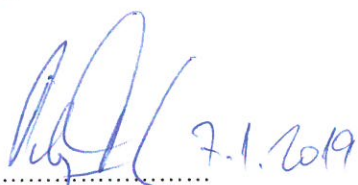
Ing. Vlastimil Mlynář

Ostatní ujednání uvedených zástupců smluvních stran, přesahující smluvní zmocnění, se považují za přípravná jednání, která nabývají platnosti jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek k této smlouvě o dílo.

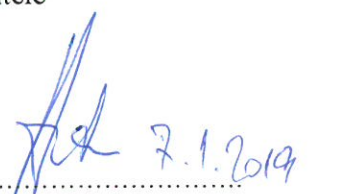
za objednavatele

za zhotovitele

v Letohradě


 MĚSTO LETOHRAD ②
 Václavské náměstí 10
 561 51 Letohrad
 IČO: 00279129

v Letohradě


 Adamec, s.r.o.
 Komenského 42, 561 51 LETOHRAD
 DIČ: CZ27482456 IČO: 274 82 456
 Tel. 465 621 380